

Ref: 812/02/02/1/1205810

29/04/2012

**تعميم إلى جميع المكاتب الهندسية وشركات المقاولات والمصنعين ومطوري
البناء في إمارة دبي - رقم (186)
" بشأن استخدام المواد غير القابلة للاحتراق في أعمال البناء في إمارة دبي "**

تأكيداً لما جاء في القرار الإداري رقم (66) لسنة 2003 بشأن لائحة شروط ومواصفات العزل الحراري في المباني والى التعميم رقم (132) لسنة 2005 بشأن الحصول على شهادات / علامة المطابقة للمواد والمنتجات المستخدمة في أنظمة العزل الحراري .

وحرصاً على المصلحة العامة وحفاظاً على الأرواح و الممتلكات وشاغلي المباني، وفي إطار الجهود التي تبذلها بلدية دبي في الارتقاء في مستوى البناء في إمارة دبي من خلال تطبيق أعلى المعايير العالمية للمواصفات والمقاييس لتوفير أقصى درجات الأمن والسلامة نؤكد على جميع المكاتب الاستشارية وشركات المقاولات العاملة في إمارة دبي بالتدقيق على :

- 1- أن كافة المواد المستخدمة في أعمال البناء بما فيها واجهات المباني تكون مواد غير قابلة للاحتراق حسب متطلبات بلدية دبي وإدارة الدفاع المدني والمواصفات العالمية المعتمدة.
- 2- أن يتم تصميم وتركيب وفحص واجهات المباني بحيث تعمل على منع انتشار الحريق بين الطوابق وعلى الواجهات.
- 3- ضرورة ملء الفراغات بين واجهات المباني وبلاطات الطوابق بمواد تعمل على منع إنتشار الحريق بين الطوابق.
- 4- التأكد من أن جميع العناصر والمواد المستخدمة في واجهات المباني حاصلة على شهادة مطابقة من مختبر دبي المركزي بما يخص مطابقتها لمتطلبات الحريق حسب البنود المذكورة أعلاه.

ويكون المكتب الاستشاري المشرف على تنفيذ الأعمال مسئول مسئولية كاملة عن كافة المواد المستخدمة في واجهات المباني وتركيبها من حيث المطابقة لما ورد في هذا التعميم ويتضامن معه في المسؤولية المقاول الذي يقوم بتنفيذ تلك الأعمال.

آملين من الجميع الالتزام بما جاء في هذا التعميم لما فيه المصلحة العامة.

المهندس / خالد محمد صالح
مدير إمارة المباني



ملاحظة: للإطلاع على كافة التعاميم الصادرة من إدارة المباني يرجى الرجوع إلى موقع البلدية على الانترنت www.dm.gov.ae أصدالك / مباني
/ قانون البناء / لائحة شروط ومواصفات البناء

رؤيتنا: بناء مدينة متميزة تتوحد فيها رفاهية العيش ومقومات النجاح.
Our Vision : To create an excellent city that provides the essence of success and comfort of living

DCLD UNOFFICIAL TRANSLATION
(For legal matters, please refer to the original Arabic version)

Circular No. (186)

To all consultants and contractors, manufacturers and building developers operating in the Emirate of Dubai , regarding the use of Non-combustible materials in construction sites within the Emirate of Dubai,

Following the Administrative Resolution No. (66/2003) regarding the approving regulations on the technical specifications for thermal insulation systems and Circular No. (132/2005) for acquiring of conformity certificates/marks for materials and products used in thermal insulation systems;

and for the sake of public health and preserve of lives, properties and occupants of buildings, and in line with the efforts of Dubai Municipality to increase of the quality of building works within Dubai thru the implementation of the highest international criteria of standards and specifications to ensure the highest levels of safety, Dubai municipality is hereby asked all consultants and contractors operating in Dubai to ensure the following:-

1. That ALL materials used in construction works including building facades are Non-combustible as per requirements of Dubai Municipality and Civil Defense and related approved standard specifications.
2. That the design installation and inspection of building facades is done in such away to prevent the spread of the fire between building storeys.
3. To ensure filling the gaps and spaces between facades and Masonry blocks with materials that will prevent the spread of fire between storeys.
4. To ensure that all elements and materials used in building facades are certified by Dubai Central Laboratory and bearing certificate of conformity showing compliance with the fire requirements in accordance with the above.

The consultants supervising the construction work shall be fully liable for all materials and elements used in building facades and their installation for compliance with this circular, along with the contractors executing the work.

We are hoping ALL to follow and comply with this circular for the sake of public interest.

Director of Building Department.