

 GOVERNMENT OF DUBAI	<b>الوحدة التنظيمية: إدارة الإيرادات العامة - قسم إيرادات السكن والاسواق</b>		 بلدية دبي DUBAI MUNICIPALITY	
	<b>Document title:</b>	نموذج تقييم الأملاك الخاصة والأراضي الاستثمارية		<b>عنوان الوثيقة :</b>
	<b>Doc Ref.</b>	DM-GRD-FO01-PPIMF		<b>رقم الوثيقة :</b>

## نموذج تقييم الأملاك الخاصة والأراضي الاستثمارية

الاسم التجاري: ..... رقم الرخصة: ..... رقم الأرض: .....  
 المنطقة: ..... شارع: ..... (رئيسي/ فرعي أو داخل مبني).

لاستخدام إدارة الإيرادات العامة
سعر القدم المربع بعد مراجعة المؤشر العقاري
( ) درهم
( ) درهم
( ) درهم
( ) درهم
( ) درهم
( ) درهم
( ) درهم
( ) درهم
( ) درهم

نقر بان المساحات المستغلة (بالقدم المربع) تشمل ما يلي:-

- المساحة الإجمالية للأرض: ( ) قدم مربع
  - المساحة المخصصة للمكاتب: ( ) قدم مربع
  - المساحة المستخدمة كمعرض: ( ) قدم مربع
  - المساحة المستخدمة كمستودع: ( ) قدم مربع
  - المساحة المستخدمة للتخزين الخارجي المفتوح: ( ) قدم مربع
  - المساحة المستخدمة لأغراض أخرى: ( ) قدم مربع
- أ. ( ) قدم مربع  
 ب. ( ) قدم مربع  
 ت. ( ) قدم مربع

**ملاحظة:** في حالة وجود أكثر من رخصة واحدة تستغل نفس المساحة المذكورة أعلاه، يرجى ذكرها أدناه.

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....

نقر بأن كافة المعلومات والبيانات المتضمنة في هذا النموذج صحيحة، كما نتعهد بتحمل كافة المسؤولية القانونية تجاه ذلك.

اسم مقدم الطلب: ..... الهاتف: .....

التوقيع: ..... التاريخ: ..... الختم: .....

### لاستخدام إدارة الإيرادات العامة

أقرت لجنة تقدير القيم الإيجارية بأن القيمة الإيجارية التقديرية لما ورد أعلاه هي ( ) درهم.

م	الاسم	الصفة	التوقيع
1	سيد إسماعيل الهاشمي	رئيس اللجنة	
2	عبدالله هاشم بهروزيان	نائب رئيس اللجنة	
3	محمد جمعة محمد	عضو	
	عامر بشير عبدالقادر	عضو و مقرر	

2017-08-14	V 1.0
عام	الصفحة 1 من 2

 GOVERNMENT OF DUBAI	<b>الوحدة التنظيمية: إدارة الإيرادات العامة - قسم إيرادات السكن والاسواق</b>		 بلدية دبي DUBAI MUNICIPALITY	
	<b>Document title:</b>	نموذج تقييم الأملاك الخاصة والأراضي الاستثمارية		عنوان الوثيقة :
	<b>Doc Ref.</b>	DM-GRD-FO01-PPIMF		رقم الوثيقة :

## Evaluation of private properties and investment plots

Trade Name: ..... License Number: ..... Plot No: .....

Area: ..... Street ..... (Main Road/Sub Street or Inside Building).

The plot consists of the following areas (in square feet):

1. Grand Total plot area: .....( ) Sq./F
2. Office area: .....( ) Sq./F
3. Showroom area: .....( ) Sq./F
4. Warehouse area: .....( ) Sq./F
5. Open Storage area: .....( ) Sq./F
6. Other used areas:
  - a. ....( ) Sq./F
  - b. ....( ) Sq./F
  - c. ....( ) Sq./F

For General Revenues Department use	
Square feet value as per rental index	
AED ( )	( )
AED ( )	( )
AED ( )	( )
AED ( )	( )
AED ( )	( )
AED ( )	( )
AED ( )	( )
AED ( )	( )
AED ( )	( )

Note: please include other trade licenses if available on same location: -

- |         |         |
|---------|---------|
| 1. .... | 4. .... |
| 2. .... | 5. .... |
| 3. .... | 6. .... |

I hereby acknowledge that all the information above is valid and declare full liability if the information is proved to be invalid.

Name: ..... Phone Number: .....

Signature: ..... Date: ..... Stamp: .....

### For Official Use - General Revenues Department:

Committee of Rental Value Estimation acknowledged that the estimated rental value is AED ( ) .

S	Name	job	Signature
1	Sayed Ismail Al Hashemi	Head of the committee	
2	Abdulla Hashim AbdulGhafoor	Deputy Head of the committee	
3	Mohammed Juma Mohammed	Member	
4	Amer Bashir Abdulqadir	Member and Rapporteur	