

 GOVERNMENT OF DUBAI	<b>Organization Unit:</b> إدارة الإيرادات العامة - قسم إيرادات السكن والاسواق		 بلدية دبي DUBAI MUNICIPALITY
	<b>Document title:</b> نموذج تقييم الأملاك الخاصة والأراضي الاستثمارية	<b>عنوان الوثيقة :</b>	
	<b>Doc Ref.</b> DM-GRD-FO01-PPIMF	<b>رقم الوثيقة :</b>	

## نموذج تقييم الأملاك الخاصة والأراضي الاستثمارية

الاسم التجاري: ..... رقم الرخصة: ..... رقم الأرض: .....  
 المنطقة: ..... شارع: ..... (رئيسي/ فرعي أو داخل مبنى).

لاستخدام إدارة الإيرادات العامة
سعر القدم المربع بعد مراجعة المؤشر العقاري
( ) درهم
( ) درهم
( ) درهم
( ) درهم
( ) درهم
( ) درهم
( ) درهم
( ) درهم
( ) درهم

نقر بان المساحات المستغلة (بالقدم المربع) تشمل ما يلي:-

1. المساحة الإجمالية للأرض: ( ) قدم مربع
  2. المساحة المخصصة للمكاتب: ( ) قدم مربع
  3. المساحة المستخدمة كمعرض: ( ) قدم مربع
  4. المساحة المستخدمة كمستودع: ( ) قدم مربع
  5. المساحة المستخدمة للتخزين الخارجي المفتوح: ( ) قدم مربع
  6. المساحة المستخدمة لأغراض أخرى: ( ) قدم مربع
- أ. ( ) قدم مربع  
 ب. ( ) قدم مربع  
 ت. ( ) قدم مربع

**ملاحظة:** في حالة وجود أكثر من رخصة واحدة تستغل نفس المساحة المذكورة أعلاه، يرجى ذكر أرقامها أدناه.

- |   |       |   |       |
|---|-------|---|-------|
| 1 | ..... | 4 | ..... |
| 2 | ..... | 5 | ..... |
| 3 | ..... | 6 | ..... |

نقر بأن كافة المعلومات والبيانات المتضمنة في هذا النموذج صحيحة، كما نتعهد بتحمل كافة المسؤولية القانونية تجاه ذلك.

اسم مقدم الطلب: ..... الهاتف: .....

التوقيع: ..... التاريخ: ..... الختم: .....

### لاستخدام إدارة الإيرادات العامة

أقرت لجنة تقدير القيم الإيجارية بأن القيمة الإيجارية التقديرية لما ورد أعلاه هي ( ) درهم.

م	الاسم	الصفة	التوقيع
1	سيد إسماعيل الهاشمي	رئيس اللجنة	
2	عبدالله هاشم بهروزيان	نائب رئيس اللجنة	
3	محمد جمعة محمد	عضو	
	عامر بشير عبدالقادر	عضو و مقرر	

 GOVERNMENT OF DUBAI	<b>Organization Unit:</b> الوحدة التنظيمية: إدارة الإيرادات العامة - قسم إيرادات السكن والاسواق		 بلدية دبي DUBAI MUNICIPALITY
	<b>Document title:</b> نموذج تقييم الأملاك الخاصة والأراضي الاستثمارية	<b>عنوان الوثيقة :</b>	
	<b>Doc Ref.</b> DM-GRD-FO01-PPIMF	<b>رقم الوثيقة :</b>	

## Evaluation of private properties and investment plots

Trade Name: ..... License Number: ..... Plot No: .....  
 Area: ..... Street ..... (Main Road/Sub Street or Inside Building).

The plot consists of the following areas (in square feet):

1. Grand Total plot area: ..... ( ) Sq./F
2. Office area: ..... ( ) Sq./F
3. Showroom area: ..... ( ) Sq./F
4. Warehouse area: ..... ( ) Sq./F
5. Open Storage area: ..... ( ) Sq./F
6. Other used areas:
  - a. .... ( ) Sq./F
  - b. .... ( ) Sq./F
  - c. .... ( ) Sq./F

For General Revenues Department use	
Square feet value as per rental index	
AED ( )	
AED ( )	
AED ( )	
AED ( )	
AED ( )	
AED ( )	
AED ( )	
AED ( )	
AED ( )	

Note: please include below other trade licenses number, if available on same location: -

- |         |         |
|---------|---------|
| 1. .... | 4. .... |
| 2. .... | 5. .... |
| 3. .... | 6. .... |

I hereby acknowledge that all the information above is valid and declare full liability if the information is proved to be invalid.

Name: ..... Phone Number: .....

Signature: ..... Date: ..... Stamp: .....

### For Official Use - General Revenues Department:

Committee of Rental Value Estimation acknowledged that the estimated rental value is AED ( ) .

S	Name	job	Signature
1	Sayed Ismail Al Hashemi	Head of the committee	
2	Abdulla Hashim AbdulGhafoor	Deputy Head of the committee	
3	Mohammed Juma Mohammed	Member	
4	Amer Bashir Abdulqadir	Member and Rapporteur	