

المؤهلات العلمية المطلوبة للمكاتب الهندسة المحلية المزاولة لنشاطي :  
[ هندسة التصميم المعماري + خدمات هندسة إنشاءات الأبنية ]

ملاحظات	الكوادر الفنية			أصحاب الترخيص / المدير		الفئة والدرجة	
	سنوات الخبرة	عدد الكوادر الفنية وتخصصها		غير مواطن	مواطن		
<p>المؤهل العلمي هو : بكالوريوس هندسة من جامعة معترف بها كل حسب اختصاصه.</p> <p>صاحب الترخيص المتفرغ يعتبر ضمن الكادر الفني.</p>	10 سنوات	معماريين	3	15 سنة	10 سنوات	(الأولى) غير محدودة الطوابق	
	10 سنوات	إنشائيين	3				
	أي خبرة وأي تخصص	مهندس	1				
	7 سنوات	معماريين	2	7 سنوات	5 سنوات	(الثانية) ارضي +12 طابق	
		7 سنوات	إنشائيين				2
		أي خبرة وأي تخصص	مهندس				1
	5 سنوات	معماري	1	5 سنوات	3 سنوات	(الثالثة) ارضي +4 طوابق	
		5 سنوات	إنشائي				1
		أي خبرة واي تخصص	مهندس				1

المؤهلات العلمية المطلوبة للمكاتب الهندسة المحلية ( او فرع مكتب هندسي أجنبي) المزاولة لنشاط :

[ خدمات الإدارة الهندسة للمشروعات ودراسة الجدوى الفنية-742138 ]

ملاحظات	الكوادر الفنية		أصحاب الترخيص / المدير		الفئة والدرجة
	سنوات الخبرة	عدد الكوادر الفنية وتخصصها	غير مواطن	مواطن	
<ul style="list-style-type: none"> <li>المؤهل العلمي هو : بكالوريوس هندسة من جامعة معترف بها كل حسب إختصاصه.</li> <li>صاحب الترخيص المتفرغ يعتبر ضمن الكادر الفني.</li> <li>يتم إعتداد المهندسين الإنشائيين على النشاط: [خدمات الادارة الهندسية للمشروعات].</li> <li>الإلتزام بدرجة الترخيص في حالة مزاولته مع المكاتب المحلية القائمة .</li> <li>يحق لكافة المهندسين المواطنين الحاصلين على اي تخصص من التخصصات الهندسية تأسيس مكتب لمزاولة نشاط :[خدمات الادارة الهندسية للمشروعات]، ويتم توفير الكوادر الفنية حسب مجال المزاولة.</li> <li>(غير مصنّف) هي المكاتب الهندسية المزاولة للأنشطة غير المصنفة بدرجات وفتات.</li> </ul>	10 سنوات	3 معماريين	15 سنة	10 سنوات	(غير مصنّف)
	10 سنوات	3 إنشائيين			
	أي خبرة وأي تخصص	1 مهندس			
<ul style="list-style-type: none"> <li>المؤهل العلمي هو : بكالوريوس هندسة من جامعة معترف بها كل حسب إختصاصه.</li> <li>صاحب الترخيص المتفرغ يعتبر ضمن الكادر الفني.</li> <li>يتم إعتداد المهندسين الإنشائيين على النشاط: [خدمات الادارة الهندسية للمشروعات].</li> <li>الإلتزام بدرجة الترخيص في حالة مزاولته مع المكاتب المحلية القائمة .</li> <li>يحق لكافة المهندسين المواطنين الحاصلين على اي تخصص من التخصصات الهندسية تأسيس مكتب لمزاولة نشاط :[خدمات الادارة الهندسية للمشروعات]، ويتم توفير الكوادر الفنية حسب مجال المزاولة.</li> <li>(غير مصنّف) هي المكاتب الهندسية المزاولة للأنشطة غير المصنفة بدرجات وفتات.</li> </ul>	10 سنوات	3 معماريين	15 سنة	10 سنوات	(الأولى ) غير محدودة الطوابق
	10 سنوات	3 إنشائيين			
	أي خبرة وأي تخصص	1 مهندس			
<ul style="list-style-type: none"> <li>المؤهل العلمي هو : بكالوريوس هندسة من جامعة معترف بها كل حسب إختصاصه.</li> <li>صاحب الترخيص المتفرغ يعتبر ضمن الكادر الفني.</li> <li>يتم إعتداد المهندسين الإنشائيين على النشاط: [خدمات الادارة الهندسية للمشروعات].</li> <li>الإلتزام بدرجة الترخيص في حالة مزاولته مع المكاتب المحلية القائمة .</li> <li>يحق لكافة المهندسين المواطنين الحاصلين على اي تخصص من التخصصات الهندسية تأسيس مكتب لمزاولة نشاط :[خدمات الادارة الهندسية للمشروعات]، ويتم توفير الكوادر الفنية حسب مجال المزاولة.</li> <li>(غير مصنّف) هي المكاتب الهندسية المزاولة للأنشطة غير المصنفة بدرجات وفتات.</li> </ul>	7 سنوات	2 معماريين	7 سنوات	5 سنوات	(الثانية ) ارضي+12 طابق
	7 سنوات	2 إنشائيين			
	أي خبرة وأي تخصص	1 مهندس			
<ul style="list-style-type: none"> <li>المؤهل العلمي هو : بكالوريوس هندسة من جامعة معترف بها كل حسب إختصاصه.</li> <li>صاحب الترخيص المتفرغ يعتبر ضمن الكادر الفني.</li> <li>يتم إعتداد المهندسين الإنشائيين على النشاط: [خدمات الادارة الهندسية للمشروعات].</li> <li>الإلتزام بدرجة الترخيص في حالة مزاولته مع المكاتب المحلية القائمة .</li> <li>يحق لكافة المهندسين المواطنين الحاصلين على اي تخصص من التخصصات الهندسية تأسيس مكتب لمزاولة نشاط :[خدمات الادارة الهندسية للمشروعات]، ويتم توفير الكوادر الفنية حسب مجال المزاولة.</li> <li>(غير مصنّف) هي المكاتب الهندسية المزاولة للأنشطة غير المصنفة بدرجات وفتات.</li> </ul>	5 سنوات	1 معماري	5 سنوات	3 سنوات	(الثالثة ) ارضي+4 طوابق
	5 سنوات	1 إنشائي			
	أي خبرة واي تخصص	1 مهندس			

يرجى الاطلاع على التعميم رقم (162) لسنة 2008 بشأن: معايير قيد و ترخيص ومزاولة نشاط:[خدمات الادارة الهندسية للمشروعات]

### المكاتب الهندسية المحلية:

ملاحظات	الكوادر الفنية		صاحب الترخيص		الفئة والدرجة
	سنوات الخبرة	عدد الكوادر الفنية وتخصصها	غير مواطن	مواطن	
<ul style="list-style-type: none"> <li>صاحب الترخيص المتفرغ يعتبر ضمن الكادر الفني .</li> <li>يلزم اعتماد كادر (مهندس) لكل نشاط</li> </ul>	5 سنوات	كادر فني لكل نشاط	5 سنوات	3 سنوات	(غير مصنف بدرجة)
<ul style="list-style-type: none"> <li>(غير مصنف) هي المكاتب الهندسية المحلية المزاولة للأنشطة غير المصنفة بدرجات وفئات.</li> <li>المؤهل العلمي المطلوب لكل من أصحاب الترخيص والمدير والكوادر الفنية هو : بكالوريوس الهندسة في تخصص علمي يناسب نشاط الترخيص.</li> </ul>					

### أفرع المكاتب الهندسية الأجنبية:

ملاحظات	سنوات الخبرة	الحد الأدنى لعدد الكوادر الفنية	الفئة والدرجة
<ul style="list-style-type: none"> <li>صاحب الترخيص هو الشركة الام (بالدولة الأجنبية) .</li> <li>يلزم اعتماد كادر فني لكل نشاط.</li> <li>يمكن ان يكون احد رؤساء التخصصات هو المدير الفني للمكتب</li> </ul>	15 سنة	صاحب الترخيص : ( شخص اعتباري)	(غير مصنف) بدون فئة ودرجة
	15 سنة	المدير	
	15 سنة	كادر فني لكل نشاط ( رئيس تخصص)	
	7 سنوات	كادر فني لكل نشاط ( معاون)	

### المكتب الهندسي المشارك :

هو المكتب المشارك بين مكتب هندسي محلي مصنف في الفئة الأولى مع مكتب أو مكاتب هندسية أجنبية (ليس لديها افرع قائمة بدبي) في تأسيس مكتب هندسي مشارك واحد على الأكثر للقيام بمزاولة بعض الأعمال الهندسية التخصصية شريطة أن يكون قد سبق لهذه المكاتب ممارسة المهنة الهندسية مدة لا تقل عن عشر سنوات في التخصص المراد الترخيص به .

## معايير ترخيص وتجديد سجلات الترخيص للمكاتب الهندسية المحلية

المساحة المكتبية (الحد الأدنى)	عدد المهندسين		الدرجة	الفئة
	الحد الأدنى	المعيار المطلوب		
100 م <sup>2</sup>	2	3	أرضي +4 طوابق	الثالثة
150 م <sup>2</sup>	3	5	أرضي +12 طابق	الثانية
200 م <sup>2</sup>	5	7	غير محدودة الطوابق	الأولى

▪ عدد المهندسين المطلوبين هو الحد الأدنى لتفعيل سجل الترخيص ويتزايد العدد طردياً مع تزايد مساحات المشاريع (قيد التنفيذ + قيد التصميم) حسب معيار المساحة لكل مهندس.

▪ لا يتم ترخيص أنشطة الاستشارات الهندسية إلا في المكاتب، وفق المساحات الإسترشادية التالية:  
**المكاتب الهندسية المحلية:**

- الحد الأدنى من معايير المساحة المكتبية المطلوبة للمكاتب الهندسية المزاولة لأنشطة البنية التحتية (100 م<sup>2</sup>).
- الحد الأدنى من معايير المساحة المكتبية المطلوبة للمكاتب الهندسية المزاولة للأنشطة الفرعية 80 م<sup>2</sup> للمكاتب المحلية المرخصة بنشاط واحد و150 م<sup>2</sup> للنشأطين و 200 م<sup>2</sup> لأكثر من نشأطين .

### أفرع المكاتب الهندسية الأجنبية والمشاركة:

- الحد الأدنى من معايير المساحة المكتبية المطلوبة 100 م<sup>2</sup> للمرخصة بنشاط الواحد وللنشأطين أو أكثر 200 م<sup>2</sup> .

معايير توافق عدد الكوادر الفنية (المهندسين) مع مساحات المشاريع للمكاتب الهندسية (الكوتا)		
الفئة	الدرجة	مساحات المشاريع لكل مهندس (الكوتا) *
الثالثة	أرضي + 4 طوابق	6000 م <sup>2</sup> لكل مهندس
الثانية	أرضي + 12 طابق	7500 م <sup>2</sup> لكل مهندس
الأولى	غير محدودة الطوابق	9000 م <sup>2</sup> لكل مهندس

- عدد المهندسين المطلوبين يتزايد طردياً مع تزايد مساحات المشاريع (قيد التنفيذ) حسب معيار المساحة لكل مهندس.