

Ref: 812/02/02/1/1602220

16/02/2016

## تعميم إلى جميع المكاتب الاستشارية وشركات المقاولات العاملة في إمارة دبي

رقم ( 212 ) لسنة 2016م

### بشأن التفتيش الموحد بين بلدية دبي والدفاع المدني لإصدار شهادات الإنجاز

في إطار الشراكة وتوحيد الجهود التي تبذلها بلدية دبي وإدارة الدفاع المدني للارتقاء بمستوى الخدمات وتقليل الوقت والجهد والتكاليف من خلال الاستغلال الأمثل لتطبيقات الحكومة الذكية والتوسع باستخدام النافذة الموحدة في عملية ترخيص المباني وإنجازها انسجاماً مع أفضل الممارسات العالمية فقد تقرر ما يلي :

أولاً: يتم تقديم طلب إصدار شهادة الإنجاز آلياً من خلال نافذة موحدة بواسطة نظام رقابة المباني الإلكتروني المطبق حالياً مع مراعاة استيفاء كافة اشتراطات ومتطلبات الإنجاز المحددة من البلدية وإدارة الدفاع المدني والجهات المختصة الموضحة في النظام وتسديد الرسوم المقررة حيث يتم تحديد موعد الكشف الفني من قبل فريق موحد من البلدية والدفاع المدني في نفس يوم العمل لجميع المعاملات المقدمة قبل الساعة 7:30 صباحاً والمعاملات المقدمة بعد ذلك يكون موعد التفتيش عليها في يوم العمل اللاحق ويتم تسليم شهادة الإنجاز في الموقع فور انتهاء التفتيش في حال عدم وجود ملاحظات أساسية للبلدية والدفاع المدني تمنع من التشغيل والاستخدام السليم والأمن وترسل المعلومات إلى هيئة كهرباء ومياه دبي آلياً من خلال الربط الإلكتروني .

ثانياً: سيتم التوقف عن استلام المعاملات المقدمة لإدارة الدفاع المدني لغرض إصدار شهادات الإنجاز للمباني الصناعية والفلل المشتملة على أنظمة الدفاع المدني.

ثالثاً: سيتم الإعلان عن تنظيم ورش تدريبية للفئات المعنية على التغييرات الجديدة في الخدمة قبل بدء التطبيق.

رابعاً: يعمل بهذا التعميم اعتباراً من تاريخ 1 / 3 / 2016 ويطبق على مشاريع المباني الصناعية والفلل المشتملة على أنظمة الدفاع المدني فقط كمرحلة أولى .

آملين من جميع المكاتب الاستشارية وشركات المقاولات ومقاولي الباطن الالتزام بتنفيذ كل ما جاء في هذا التعميم كل في مجال اختصاصه والتعاون لما فيه المصلحة العامة .

المهندس / خالد محمد صالح  
مدير إدارة المباني



ملاحظة: يمكنكم الاطلاع على التعميم وكافة التعاميم السابقة على الموقع الإلكتروني لبلدية دبي [www.dm.gov.ae](http://www.dm.gov.ae) الصفحة الرئيسية - أعمال البلدية - التخطيط والبناء - تعاميم البناء