

قرار إداري رقم (205) لسنة 2017

بشأن

اعتماد المعايير الفنية لتأهيل المهندسين العاملين في قطاع البناء في إمارة دبي

مدير عام البلدية:-

- بعد الإطلاع على الصلاحيات المخولة لنا قانوناً بموجب مرسوم تأسيس بلدية دبي.
- وعلى الأمر المحلي رقم (89) لسنة 1994 بشأن تنظيم مزاولة مهنة الاستشارات الهندسية في إمارة دبي وتعديلاته.
- وعلى الأمر المحلي رقم (3) لسنة 1999 بشأن تنظيم أعمال البناء في إمارة دبي.
- ولتنظيم أعمال البناء في إمارة دبي وضبط الجودة وفقاً لأفضل المعايير الدولية وسعيًا للوصول للتنافسية العالمية وإسعاد المتعاملين.

قررنا ما يلي:-

المادة (1): تُعتمد المعايير الفنية لتأهيل المهندسين العاملين في قطاع البناء في إمارة دبي المبينة في الجداول (1) ، (2) و (3) المُلحقة بهذا القرار.

المادة (2): لغايات تطبيق أحكام هذا القرار، تتولى إدارة المباني :-

- 1- وضع الآليات المناسبة للتطبيق الأمثل للمعايير الفنية لتأهيل المهندسين العاملين في قطاع البناء في إمارة دبي والمشار إليها في المادة (1) من هذا القرار.
- 2- إنشاء نظام إلكتروني مركزي لإختبارات الفنية للمهندسين العاملين في إمارة دبي وإصدار الشهادات المعتمدة في هذا الشأن.
- 3- تنفيذ عملية الربط الإلكتروني لنظام تأهيل المهندسين مع جمعية المهندسين الإماراتية للغاية المتوخاة من هذا القرار بكل كفاءة.
- 4- المراجعة الدورية للمعايير الفنية الملحقة بهذا القرار دورياً وذلك بالتنسيق مع الجهات المعنية في إمارة دبي والعمل على تعديلها أو تحديثها متى تطلب الأمر ذلك.



رؤيتنا: بناء مدينة سعيدة ومستدامة

Our Vision: Developing a happy and sustainable city



Facebook/DubaiMunicipality



Twitter/DMunicipality



Instagram/dubaimunicipality



Youtube/DubaiMunicipalityUAE

-2-

تابع: قرار إداري رقم (205) لسنة 2017 بشأن اعتماد المعايير
الفنية لتأهيل المهندسين العاملين في قطاع البناء في إمارة دبي

5- وضع الاشتراطات والمتطلبات اللازمة لتسجيل المهندسين
المساعدين ومن في حكمهم في النظام الإلكتروني المعمول به لدى
الإدارة.

6- التعميم على المكاتب الإستشارية والمقاولين بتوفير أوضاعهم بما
يتفق وأحكام هذا القرار وذلك خلال شهر من تاريخ العمل به.

المادة (3): يُعمل بهذا القرار من تاريخ صدوره، وعلى مدير إدارة المباني اتخاذ
الإجراءات اللازمة للتنفيذ.

م. حسين ناصر لوتاه
المدير العام



صدر في الثالث من مايو 2017م
الموافق لـ السابع من شعبان 1438هـ



رؤيتنا: بناء مدينة سعيدة ومستدامة

Our Vision: Developing a happy and sustainable city



Facebook/DubaiMunicipality



Twitter/DMunicipality



Instagram/dubaimunicipality



Youtube/DubaiMunicipalityUAE



www.dm.gov.ae

العايير الفنية للمهندسين الأساسيين العاملين في قطاع البناء في بلدية دبي

جہاں (1)

[illegible]



التخصص	المتطلبات	مهندس تدقيق مشاريع الديكور والإضافات البسيطة	مهندس تدقيق مشاريع الفلل السكنية الخاصة	مهندس تدقيق مشاريع الفلل الاستثمارية	مهندس تدقيق المشاريع الصناعية	مهندس تدقيق المباني العامة	مهندس تدقيق المباني متعددة الطوابق والنسبة الطابقية حتى 10 طوابق	مهندس تدقيق المباني متعددة الطوابق والنسبة الطابقية أكثر من 10 طوابق
التدقيق على التنفيذ من البلدية	الشهادة العلمية	بكالوريوس	بكالوريوس	بكالوريوس	بكالوريوس	بكالوريوس أو أعلى	بكالوريوس أو أعلى	بكالوريوس أو أعلى
	الحد الأدنى للخبرة	3 سنوات	5 سنوات	5 سنوات	7 سنوات	7 سنوات	10 سنوات	15 سنة
	التسجيل المهني	جمعية المهندسين الإماراتية	جمعية المهندسين الإماراتية	جمعية المهندسين الإماراتية	جمعية المهندسين الإماراتية	جمعية المهندسين الإماراتية	جمعية المهندسين الإماراتية	جمعية المهندسين الإماراتية
		جمعية/ نقابة المهندسين للدولة الأم	جمعية/ نقابة المهندسين للدولة الأم	جمعية/ نقابة المهندسين للدولة الأم	جمعية/ نقابة المهندسين للدولة الأم	جمعية/ نقابة المهندسين للدولة الأم	جمعية/ نقابة المهندسين للدولة الأم	جمعية/ نقابة المهندسين للدولة الأم
	الكفاءة	امتحان الكفاءة الخاص بإمارة دبي (معدل لا يقل عن 75%)	امتحان الكفاءة الخاص بإمارة دبي (معدل لا يقل عن 75%)	امتحان الكفاءة الخاص بإمارة دبي (معدل لا يقل عن 75%)	امتحان الكفاءة الخاص بإمارة دبي (معدل لا يقل عن 75%)	امتحان الكفاءة الخاص بإمارة دبي (معدل لا يقل عن 75%)	امتحان الكفاءة الخاص بإمارة دبي (معدل لا يقل عن 80%)	امتحان الكفاءة الخاص بإمارة دبي (معدل لا يقل عن 90%)
		إعداد دراسة (بحث) سنوي في التخصص	إعداد دراسة (بحث) سنوي في التخصص	إعداد دراسة (بحث) سنوي في التخصص	إعداد دراسة (بحث) سنوي في التخصص	إعداد دراسة (بحث) سنوي في التخصص	إعداد دراسة (بحث) سنوي في التخصص	إعداد دراسة (بحث) سنوي في التخصص
أخرى								

جدول رقم (2)

المعايير الفنية للمهندسين الأساسيين العاملين في قطاع البناء في المكاتب الاستشارية

المتخصص	المتطلبات	الديكور	استشاري أرض +4 طوابق	استشاري أرض +12 طوابق	استشاري غير محدود الطوابق
تدقيق وملاحظات التأجيل لدى البلدية	الشهادة العلمية	بكالوريوس	بكالوريوس هندسة	بكالوريوس هندسة	بكالوريوس هندسة
	الحد الأدنى للخبرة	3 سنوات	5 سنوات	10 سنوات لصاحب الترخيص 7 سنوات للكوادر	15 سنة لصاحب الترخيص 10 سنوات للكوادر
	التسجيل المهني	جمعية المهندسين الإماراتية	جمعية المهندسين الإماراتية	جمعية المهندسين الإماراتية	جمعية المهندسين الإماراتية
	التسجيل المهني	جمعية / نقابة المهندسين للدولة الأم	جمعية / نقابة المهندسين للدولة الأم	جمعية / نقابة المهندسين للدولة الأم	جمعية / نقابة المهندسين للدولة الأم
الإشراف على التفتيش في المكاتب الاستشارية	الكفاءة	امتحان الكفاءة الخاص بامارة دبي	امتحان الكفاءة الخاص بامارة دبي	امتحان الكفاءة الخاص بامارة دبي	امتحان الكفاءة الخاص بامارة دبي
	الشهادة العلمية	بكالوريوس	بكالوريوس	بكالوريوس	بكالوريوس
	الحد الأدنى للخبرة	3 سنوات	5 سنوات	7 سنوات	10 سنوات
	التسجيل المهني	جمعية المهندسين الإماراتية	جمعية المهندسين الإماراتية	جمعية المهندسين الإماراتية	جمعية المهندسين الإماراتية

المعايير الفنية للمهندسين الأساسيين العاملين في قطاع البناء في شركات المقاولات

[illegible]

جمعية/ نقابة المهندسين للدولة الأم	جمعية/ نقابة المهندسين للدولة الأم	جمعية/ نقابة المهندسين للدولة الأم	جمعية/ نقابة المهندسين للدولة الأم	جمعية/ نقابة المهندسين للدولة الأم	جمعية/ نقابة المهندسين للدولة الأم	جمعية/ نقابة المهندسين للدولة الأم	جمعية/ نقابة المهندسين للدولة الأم		
امتحان الكفاءة الخاص بإمارة دبي	امتحان الكفاءة الخاص بإمارة دبي	امتحان الكفاءة الخاص بإمارة دبي	امتحان الكفاءة الخاص بإمارة دبي	امتحان الكفاءة الخاص بإمارة دبي	امتحان الكفاءة الخاص بإمارة دبي	امتحان الكفاءة الخاص بإمارة دبي	امتحان الكفاءة الخاص بإمارة دبي	الكفاءة	

م. حسين ناصر لوتاه
المدير العام