

تعميم رقم (1-2-11) لسنة 2021

بتاريخ 2021/8/23م

بشأن / التدقيق على علائم البناء

السادة / مكاتب الاستشارات الهندسية وشركات مقاولات البناء المحترمين،،

تحية طيبة وبعد،،،

يرجى العلم بما يلي:

- يتم اصدار شهادة علائم البناء تلقائياً مع رخصة بناء المشروع ضمن الخطوة الأولى بنظام دبي لتراخيص البناء الموحد Dubai BPS
- يقدم المقاول طلب التدقيق الانشائي بنظام دبي لتراخيص البناء الموحد Dubai BPS
- يتم تأكيد علائم البناء من قسم المساحة تلقائياً عند التدقيق الانشائي للعناصر الانشائية على حدود الأرض مثل اعمال سند جوانب الحفر لعمق مترين وأساسات الاسوار وأساسات الملاحق وسقف السرداب الاخير وذلك ضمن طلب الكشف الموحد بالخطوة الثانية دون الحاجة لتقديم طلب منفصل لقسم المساحة.
- يتم اصدار شهادة علائم البناء النهائية عند تقديم المقاول لطلب الكشف لإصدار شهادة الإنجاز ضمن طلب الكشف الموحد بنظام دبي لتراخيص البناء بالخطوة الثالثة ودون الحاجة لتقديم طلب منفصل لقسم المساحة.
- أي أخطاء تحدث في الموقع بعد إصدار شهادة علائم البناء ستكون مسؤولية مشتركة بين المقاول الذي قام بتنفيذ الأعمال والاستشاري الذي أشرف عليه.

هذا ما لزم تعميميه.

لما فيه مصلحة العمل،،،

مدير إدارة رقابة البناء