

تعميم رقم (1-9-3) لسنة 2021

بتاريخ 2021/8/23م

بشأن / توحيد إجراءات تقديم خدمة (طلب تصريح الاشغال المؤقت للأراضي الفضاء)

السادة / مكاتب الاستشارات الهندسية وشركات مقاولات البناء وشركات تأجير

مواقف السيارات والفنادق في إمارة دبي المحترمين،،

تحية طيبة وبعد،

- تعلن بلدية دبي عن توحيد إجراءات تقديم خدمة (طلب تصريح الاشغال المؤقت للأراضي الفضاء) وإطلاقها في نظام دبي لتراخيص البناء الإلكتروني بالشراكة بين جميع الإدارات المعنية في البلدية (إدارة التخطيط التنفيذي، إدارة تراخيص البناء، إدارة البيئة)
- تتيح الخدمة للمتعامل الحصول على تصريح إشغال الأرض بشكل مؤقت لأغراض إنشاء مكاتب وتشوين مواد وتجميع مياه للمشاريع، تأجير مواقف سيارات، خيم الفعاليات والمناسبات الخاصة بالفنادق ومحطات خلط الخرسانة ومصانع الأسفلت. وذلك من خلال تقديم طلب واحد في نظام دبي تراخيص البناء بعد استيفاء متطلبات جميع الإدارات المشتركة في الطلب والمحددة وفق نوع الاستغلال بالإضافة إلى تسديد الرسوم والتأمينات واستصدار التصريح أو تجديده خلال 3 أيام عمل، وبناءً عليه ستتوقف الإدارات المعنية المذكورة من تقديم الخدمة بشكل منفصل.

- مرفق دليل المستخدم الذي يشتمل على اشتراطات ومتطلبات تقديم الخدمة لكافة أغراض استغلال الأراضي الفضاء.
[الملحق 3-9-1-1 دليل المستخدم](#)

هذا ما لزم تعميميه.

لما فيه مصلحة العمل،،

مدير إدارة تراخيص البناء