

تعميم رقم (2-10-3) لسنة 2022

بتاريخ 2022/6/1م

بشأن / إطلاق النافذة الموحدة لتراخيص أعمال البناء في إمارة دبي

السادة / مكاتب الاستشارات الهندسية وشركات مقاولات البناء المحترمين،،

تحية طيبة وبعد،،،

تنفيذاً للقرار رقم (3) لسنة 2017 الصادر عن صاحب السمو الشيخ / محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي بتشكيل لجنة " تطوير إجراءات تراخيص أعمال البناء في إمارة دبي " والمعدل بالقرار رقم (5) لسنة 2020 والهادفين إلى تطوير وتوحيد اشتراطات ومتطلبات واجراءات تقديم الخدمات المتعلقة بإصدار تراخيص أعمال البناء على مستوى إمارة دبي وتقديم خدمة متميزة للمتعاملين.

وعملًا بما نصا عليه القراران المذكوران من إنشاء نافذة موحدة لجميع الجهات المعنية بتقديم الخدمات المتعلقة بإصدار تراخيص أعمال البناء، وهي "بلدية دبي" و "سلطة دبي للتطوير" و "تراخيص" و "سلطة دبي للمناطق الاقتصادية المتكاملة" بالإضافة للجهات الداعمة لعملية الترخيص وهي "الدفاع المدني" و "هيئة الطرق والمواصلات" و "هيئة كهرباء ومياه دبي" و "اتصالات" و "دو".

فإنه يسرنا الإعلان عن إنشاء وتطوير نافذة الكترونية موحدة لتراخيص البناء (Dubai BPS) على مستوى الإمارة، وسيتم العمل بهذه النافذة من خلال الرابط (<https://www.dubaibps.gov.ae>) اعتباراً من تاريخ 2022/6/22 لاستقبال جميع أنواع الطلبات التالية:

- ترخيص بناء جديد
- إصدار شهادة إنجاز المبنى
- التعديلات والإضافات - إعادة التصميم
- التعديلات والإضافات - تعديل التصميم
- تعديل بيانات رخصة بناء
- تجديد رخصة البناء
- تغيير استشاري
- تغيير مقاول

وعليه، فإنه يرجى من جميع مكاتب الاستشارات الهندسية ومؤسسات وشركات المقاولات استخدام النافذة الموحدة لتقديم طلباتهم اعتباراً من التاريخ المذكور والدخول للنافذة من خلال المستخدم الموحد (UAE Pass) مشيرين إلى أنه سيتم تعريف وتدريب جميع المتعاملين على النظام الجديد من خلال ورش تدريبية سيتم الإعلان عنها في حينه.

هذا ما لزم تعميميه.

لما فيه مصلحة العمل،،،


مريم عبيد المهيري

المدير التنفيذي لقطاع الهندسة والتخطيط بالإدارة