

تعميم رقم (2-2-1) لسنة 2022

تاريخ 2022/11/14

بشأن تطبيق القرار الإداري رقم (227) لسنة 2022
بشأن تعديل بعض المحددات التخطيطية والبنائية في إمارة دبي

السادة / مكاتب الاستشارات الهندسية وشركات مقاولات البناء المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

بناءً على صدور القرار الإداري رقم (227) لسنة 2022 بشأن تعديل بعض المحددات التخطيطية والبنائية في إمارة دبي، وفي إطار جهود مؤسسة تنظيم وترخيص المباني لتحسين وتطوير العمل في قطاع البناء والتشييد بما يحقق تسهيل وتبسيط المتطلبات على نحو يرفع من نسبة رضا وسعادة المتعاملين لديها في هذا القطاع، ومن منطلق الحرص على اتخاذ كافة الإجراءات اللازمة لوضع القرار الإداري المشار إليه موضع التنفيذ وضمان تحقيق الاستفادة المرجوة من إصداره، فإنه يرجى من جميع المكاتب الاستشارية/شركات المقاولات الاطلاع على ما ورد في أحكام هذا القرار الإداري، مشيرين في هذا الصدد إلى ما يلي:

- 1- دخول القرار الإداري المشار إليه حيّز التنفيذ اعتباراً من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية في 24 أغسطس 2022.
- 2- تضمن هذا القرار الإداري ما يلي :
 - بعض المحددات التخطيطية والبنائية التي يصحّ بتعديلها وفق الضوابط والشروط والرسومات المبيّنة لكل منها.
 - التصريح بإنشاء البوديوم للمبنى متعدّد الطوابق وفق الضوابط والشروط المبيّنة في هذا القرار.
- 3- بصور هذا القرار الإداري يعتبر التعميم رقم (3-5-1) لسنة 2021 الصادر بتاريخ 23 أغسطس 2021 ملغياً.
- 4- لمزيد من التفاصيل يرجى الاطلاع على القرار الإداري رقم (227) لسنة 2022 بشأن تعديل بعض المحددات التخطيطية والبنائية في إمارة دبي على الموقع الإلكتروني لبلدية دبي.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

مريم عبيد المهيري
المدير التنفيذي لمؤسسة
تنظيم وترخيص المباني بالإمارة