

تعميم رقم (1-10-12) لعام 2023
بتاريخ (07 / 06 / 2023)

إلى جميع مكاتب الاستشارات الهندسية ومقاولي البناء ومقاولي الهدم العاملين في إمارة دبي
بشأن تنظيم إجراءات فصل وفرز النفايات الإنشائية المتولدة عن أعمال البناء والهدم

بالإشارة إلى قرار المجلس التنفيذي رقم (58) لسنة 2017 بشأن اعتماد رسوم وغرامات التخلص من النفايات في إمارة دبي، وفي إطار حرص بلدية دبي على إدارة ومعالجة النفايات الإنشائية المتولدة عن مشاريع البناء والهدم في إمارة دبي والعمل على زيادة نسبة المواد المعاد تدويرها وتحقيق الاستفادة القصوى منها، وبما يساهم في حماية البيئة والحفاظ على الصحة والسلامة العامة.

فإنه يرجى من جميع مكاتب الاستشارات الهندسية ومقاولي البناء ومقاولي الهدم العاملين في إمارة دبي ضرورة التقيد بالتعليمات التالية: -

- العمل على فصل وفرز النفايات الإنشائية في مواقع البناء قبل نقلها إلى مواقع التخلص، وذلك من خلال تخصيص منطقة تشتمل على حواجز تفصل بين المواد وعلى سبيل المثال (المواد الخرسانية، حديد التسليح، الأخشاب، البلاط، المواد البلاستيكية وأية مواد أخرى قابلة للفرز) أو العمل على تخصيص حاويات لكل نوع منها وضمان عدم خلطها عند نقلها إلى مواقع التخلص.
- العمل على فصل وفرز النفايات في مواقع الهدم قبل نقلها إلى مواقع التخلص، وتشمل على سبيل المثال فصل وفرز المواد الخرسانية وحديد التسليح بالإضافة إلى إزالة كافة الأجزاء القابلة للفك من المبنى مثل (الأبواب والشبابيك، الألمنيوم، الكوابل، والقطاعات المعدنية، إلخ).
- العمل على تقليل النفايات الإنشائية المتولدة عن أعمال البناء من خلال اتباع أفضل الممارسات والأساليب والأنظمة الحديثة ومواكبة التقنيات والبرمجيات التي تساهم في الحد من هدر المواد المستخدمة في تنفيذ أعمال البناء.
- التزام جميع مقاولي البناء والهدم العاملين في الامارة بالاحتفاظ بتقارير وسجلات الكميات التي تم فرزها ونقلها إلى مواقع التخلص ، ووفقاً للنماذج المتاحة على نظام دبي لتراخيص ورقابة البناء .

▪ التزام مكتب الاستشارات الهندسية المسؤول عن الموقع بالإشراف والتدقيق على مدى التزام المقاول بتنفيذ كافة التعليمات الواردة أعلاه.

علماً بأنه سيتم تكثيف مهام الرقابة على مدى الامتثال لما تضمنه هذا التعميم ، واتخاذ الإجراءات اللازمة حيال الجهات المخالفة وفقاً للتشريعات السارية.

آملين من الجميع الالتزام بتنفيذ ما جاء في هذا التعميم والعمل بموجبه لما فيه المصلحة العامة.



م. مريم عبيد المهيري
المدير التنفيذي لمؤسسة
تنظيم وترخيص المباني

ملاحظة: يمكنكم الاطلاع على التعميم وكافة التعاميم السابقة على الموقع الالكتروني لبلدية دبي WWW.DM.GOV.AE الصفحة الرئيسية – أعمال البلدية – التخطيط والبناء – تعاميم البناء