

معايير التفوق الهندسي
لمكاتب الاستشارات الهندسية
وشركات المقاولات
لعام 2023

مؤسسة تنظيم وترخيص المباني



أولاً: معايير التفوق الهندسي لمكاتب الاستشارات الهندسية - عام 2024

م	معيار التقييم	وزن المعيار	محاور القياس	
1	رأي ملاك المشاريع	20%	-	التغذية الراجعة من ملاك المشاريع
2	الالتزام بالقوانين وأنظمة البناء والمتطلبات الهندسية	35%	مرحلة ترخيص المشاريع	ملاحظات عدم التطابق مع الأنظمة والقوانين
			مرحلة التنفيذ	مخالفات البناء والغرامات المعتمدة
			مرحلة ممارسة المهنة	تجديد رخص الاستشاريين
3	جودة وكفاءة تقديم المعاملات	20%	مرحلة ترخيص المشاريع	معدل تكرار الملاحظات و معاملات الترخيص.
				كفاءة المخططات وخلو التقديم من الأخطاء.
			مرحلة التنفيذ	معدل تكرار معاملات التدقيق الإنشائي
				معدل تكرار معاملات الإنجاز وتوصيل الخدمات
4	الالتزام بالإشراف على متطلبات الأمن و السلامة في المواقع	15%	مرحلة التنفيذ	الحوادث الإنشائية
5	خلو السجل من الشكاوى الفنية المتعلقة بأعمال البناء	5%	-	الشكاوى والنزاعات الفنية
6	المشاريع المتميزة	5%	-	المشاريع التي تمثل قيمة معمارية و تخطيطية و تحمل أفكار مميزة

ثانياً: معايير التفوق الهندسي لشركات المقاولات - عام 2024

م	معيار التقييم	وزن المعيار	محاور القياس	
1	رأي ملاك المشاريع	20%	مرحلة التنفيذ	التغذية الراجعة من ملاك المشاريع
2	الالتزام بالقوانين وأنظمة البناء والمتطلبات الهندسية	35%	مرحلة التنفيذ	مخالفات البناء والغرامات المعتمدة
			مرحلة ممارسة المهنة	تجديد رخص المقاولين
3	الالتزام بالإشراف على متطلبات الأمن و السلامة في المواقع	20%	مرحلة التنفيذ	الحوادث الإنشائية
5	معدل تكرار دخول المعاملات والاستجابة لملاحظات البلدي	20%	مرحلة التنفيذ	معدل تكرار معاملات التدقيق الإنشائي
				معدل تكرار معاملات الإنجاز وتوصيل الخدمات
6	خلو السجل من الشكاوى الفنية المتعلقة بأعمال البناء	5%	مرحلة التنفيذ	الشكاوى والنزاعات الفنية

شكرا ...